Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Сиреневый, 15				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.08.2019г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**-20 455,34**	**Расходы в 2021г.**	**475 350,00**
Общая площадь МКД	м2	**7 930,49**		
Тариф по ТР с 01.01.2021г.	руб.	**5,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.01.2021г.	руб.	**39 652,45**		
Начисления от провайдеров	руб.	**27 000,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**475 829,40**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**482 374,06**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**7 024,06**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Замена светильника	шт	1,00	630,00			подъезд № 3	ООО "Анри"	31.03.2021г.№450
Теплоизоляция перекрытия	м2	108,95	130 189,00			кв.1 подвал	ООО "Анри"	30.04.2021г.№311
Ремонт системы ГВС	шт	1,00		752,00		кв.99	ООО "Анри"	30.04.2021г.№4136
Ремонт межпанельных швов	м.п	456,50	303 137,00			кв.1,4,5,8,9,12,13,16,17,20,24,28,29,32,33,36,108,112,113,116,117,119,120,123,124,127,128,131,132,135,136,139,140,143,144	ООО "Анри"	30.04.2021г.№4140
Установка ркучек на окна	шт	2,00	959,00			подъезды № 2,3	ООО "Анри"	30.04.2021г.№4156
Установка урн	шт	4,00	11 578,00			подъезды № 1-4	ООО "Анри"	30.06.2021г.№6119
Вывоз мусора	тн	4,90	3 654,00			придомовая территория	ООО "Анри"	31.07.2021г.№756
Ремонт системы ГВС	шт	1,00		765,00		кв.42	ООО "Анри"	31.07.2021г.№787
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		765,00		кв.42	ООО "Анри"	31.07.2021г.№788
Теплоизоляция фасада	м2	14,70	17 943,00			кв.110	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1021
Ремонт системы водоотведения	м.п	2,50		4 978,00		кв. 34	ООО "Анри"	31.12.2021г.№157
Итого выполнено работ на сумму:			468 090,00	7 260,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**475 350,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.